

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.26
Договор управления №:	173
Площадь дома:	1094,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	90649,57	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	132927,48	130614,86	2312,62	130614,86
	Итого:		132927,48	130614,86	2312,62	130614,86
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	414127,28	406275,22	7852,06	406275,22
	ХВС	29,38	131546,79	128083,39	3463,4	128083,39
	Водоотведение ХВ	20,15	66983,32	65627,35	1355,97	65627,35
	Итого:		612657,39	599985,96	12671,43	599985,96
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	12420	12269,5	150,5	12269,5
	Наем	7,77	3752,9	4113,22	-360,32	4113,22
	Итого:		16172,9	16382,72	-209,82	16382,72
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	23634,6	23270,93	363,67	5173,93
	Итого:		23634,6	23270,93	363,67	5173,93

Долг на 31.12.2020	105563,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	1500
--------------------	-----------	--------------------------	------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-4031,91
Поступило за год	28070,93
Освоено в текущем году	5173,93

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Прочистка вентканалов, газоходов	1213,93
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3360

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	4800
------------------------	------

Сальдо на конец периода	18865,09
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	89405,6
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	3957,24
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	89405,6

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signature of T.V. Kabanova in black ink.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова